

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gołymin-Ośrodek przeznaczonej do najmu.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz najmu za nieruchomość	Forma oddania nieruchomości	Sposób regulowania czynszu	Uwagi
1.	Działka nr 234/2 Obręb geodezyjny Gołymin-Ośrodek, ul. Nowa 7 KW PL1C/00035834/1	0,3082 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na punkt apteczny znajdujący się na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia przy ulicy Nowa 7 w miejscowości Gołymin-Ośrodek. Wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną i c.o.	Działka nr 234/2 oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 24UP – teren usług publicznych. Na parterze budynku znajdują się gabinety lekarskie i apteka. Na I piętrze budynku znajduje się pięć lokali mieszkalnych.	20,24 zł netto za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej 82,48 m ² + opłaty niezależne: woda, woda ciepła, ogrzewanie, odbiór nieczystości ciekłych i stałych, energia elektryczna.	Najem na okres do 5 lat w drodze bezprzetargowej obowiązujący z dniem 01.01.2026r.	Czynsz najmu płatny co miesiąc do dnia 10 każdego miesiąca.	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 82,48 m ² znajdujący się na parterze budynku przy ulicy Nowa 7 w miejscowości Gołymin-Ośrodek, gm. Gołymin-Ośrodek.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek na okres 21 dni od dnia **28.10.2025 r.** do dnia **18.11.2025 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu i w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablotach ogłoszeniowych sołectwa danej miejscowości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 2 (parter) Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek lub telefonicznie - 23 693 56 01 lub na stronie internetowej www.golymin-osrodek.biuletyn.net w zakładce „Nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy”.

Wójt Gminy Gołymin-Ośrodek
/-/ Adam Piotr Budek