

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gołymin-Ośrodek przeznaczonej do najmu.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz najmu za lokal użytkowy	Forma oddania nieruchomości	Sposób regulowania czynszu	Uwagi
1.	Działka nr 234/2 Obręb geodezyjny Gołymin-Ośrodek, ul. Nowa 7 KW PL1C/00035834/1	0,3082 ha	Lokal użytkowy o powierzchni 213 m <sup>2</sup> znajduje się na parterze budynku usługowo-mieszkalnego w którym mieści się Centrum Medyczne Gajda-Med. i Apteka. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralne ogrzewanie. Wejście do lokalu przystosowane jest dla osób niepełnosprawnych. Budynek został poddany w ostatnich latach remontowi poprawiającemu jego stan techniczno-funkcjonalny.	Działka nr 234/2 oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 24UP – teren usług publicznych. W podpiwniczeniu budynku znajduje się garaż. Na parterze budynku znajdują się gabinety lekarskie i apteka. Na I piętrze budynku znajduje się pięć lokali mieszkalnych.	16,00 zł + podatek VAT 23% za 1m <sup>2</sup> (miesięcznie)	Najem na okres do 5 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.	Czynsz najmu płatny co miesiąc do dnia 15 każdego miesiąca.	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek na okres 21 dni od dnia 22.02.2022 r. do dnia 15.03.2022 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu i w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablotach ogłoszeniowych sołectwa danej miejscowości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 2 ( parter) Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek lub telefonicznie - 23 693 56 01