

**Wójt Gminy Gołymin-Ośrodek podaje do publicznej wiadomości
wykaz działek stanowiących własność Gminy Gołymin-Ośrodek
przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Gołymin-Ośrodek, dn. 15.11.2021 r.

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Gołymin-Ośrodek
podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Gołymin-Ośrodek przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie działki	Działka ewid. nr 236 o pow. 0,3148 ha położona w obrębie geod. Garnowo Duże, gm. Gołymin-Ośrodek. Zgodnie z Księgą Wieczystą PL1C/00058700/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ciechanowie działka stanowi własność Gminy Gołymin-Ośrodek
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie rolne
Opis działki	Działka zlokalizowana na skraju miejscowości Garnowo Duże. W skład działki wchodzi nieużytki N-0,2883 ha i rowy W/PsIV-0,0265 ha. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej (droga gruntowa).
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Działka zostanie wydzierżawiona na cele rolnicze.
Dodatkowe informacje	Obciążenia z tytułu dzierżawy – czynsz dzierżawy wg operatu szacunkowego wykonanego przez Rzeczoznawcę Majątkowego P. Jerzego Jankowskiego wynosi 180 zł netto za rok. Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1983) Czynsz dzierżawy uiszczany będzie na rzecz Wydzierżawiającego z góry do dnia 31 marca każdego roku. Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy – podatek rolny Okres dzierżawy – 10 lat

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres co najmniej 21 dni tj.: od 23 listopada do 14 grudnia 2021 r.

WÓJT
Budek
Adam Piotr Budek